



CORMORÁN

SKY HOME



RENTAR



Las imágenes y medidas son ilustrativas y podrán tener cambios al momento del desarrollo del Proyecto

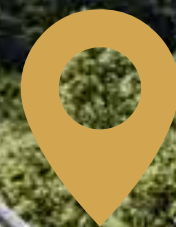


CORMORÁN

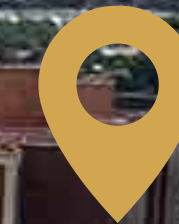
SKY HOME



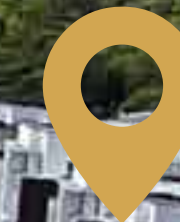
AYCO



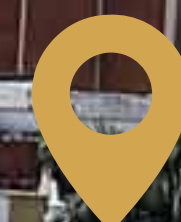
JARDINES DEL NOGAL



SAN SEBASTIÁN



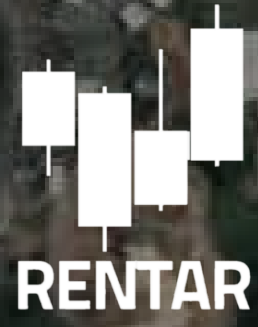
CORAL PLAZA



PEREIRA



Las imágenes y medidas son ilustrativas y podrán tener cambios al momento del desarrollo del Proyecto



AEROPUERTO



VILLA OLIMPICA



EXPOFUTURO



UNIVERSIDAD LIBRE



ESTADIO HERNÁN RAMÍREZ VILLEGAS



INSTITUCION ORMAZA



CORMORÁN SKY HOME



CLUB RESIDENCIAL EL NOGAL



HOSPITAL SAN JUAQUIN





CORMORÁN

SKY HOME

Será un conjunto residencial de exclusivos apartamentos con áreas desde 53,1m² hasta 98,3m², con acabados totalmente terminados. CORMORÁN contará con una ubicación privilegiada sobre la avenida de las Americas en el sector de Corales, Pereira.

Sus protagonistas serán los más hermosos balcones donde podrás disfrutar del más bello paisaje cultural cafetero.

112 APARTAMENTOS
POR TORRE
2 TORRES / 14 PISOS

288 PARQUEADEROS
2 NIVELES

13 LOCALES
COMERCIALES
45 CUARTOS ÚTILES

4 ASCENSORES
2 POR TORRE





CORMORÁN

SKY HOME

CON EXCELENTES ZONAS Y TERRAZAS SOCIALES DONDE LA VISTA Y EL CONFORT SON INIGUALABLES.



SKY LOUNGE

TERRAZAS

- CO-WORKING
- ZONA DE YOGA
- SALA DE ESTAR
- JACUZZI



SKY HEALTH

ZONA DEPORTIVA

- PISCINA
- CANCHA MULTIPLE
- TURCO
- SAUNA
- GIMNASIO



SKY FUN

ZONA RECREATIVA

- SALÓN SOCIAL
- PARQUE INFANTÍL
- ZONA DE MASCOTAS
- ZONAS BBQ
- SENDERO ECOLÓGICO



MALL

ZONA COMERCIAL

Contaremos con 9 locales comerciales que al estar en una de las vías principales de Pereira, asegura un tráfico de clientes potenciales que harán que tu inversión sea segura.





CORMORÁN

SKY HOME



RENTAR



TORRE 2

TORRE 1

LOCALES COMERCIALES

AV LAS AMERICAS

CERRITOS

CUBA

Las imágenes y medidas son ilustrativas y podrán tener cambios al momento del desarrollo del Proyecto

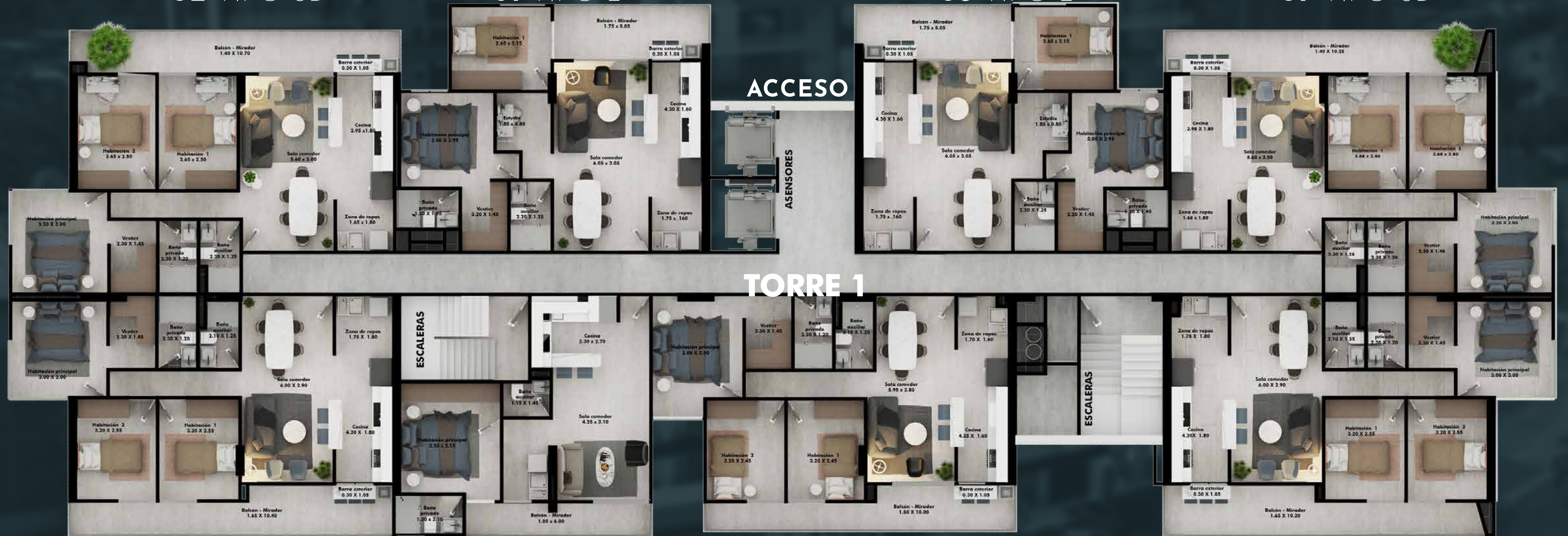
VISTA INTERIOR

02-TIPO 3B

01-TIPO 2

08-TIPO 2

07-TIPO 3B



03 TIPO-3A

04-TIPO 1

05-TIPO 3C

06-TIPO 3A

VISTA PEREIRA



APARTAMENTO TIPO 1



ÁREA TOTAL TIPOLOGIA 1

- **ÁREA: 53,1 m²**



RENTAR



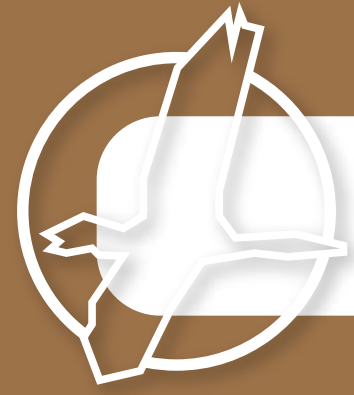
APARTAMENTO TIPO 1

APARTAMENTOS
TOTALMENTE TERMINADOS

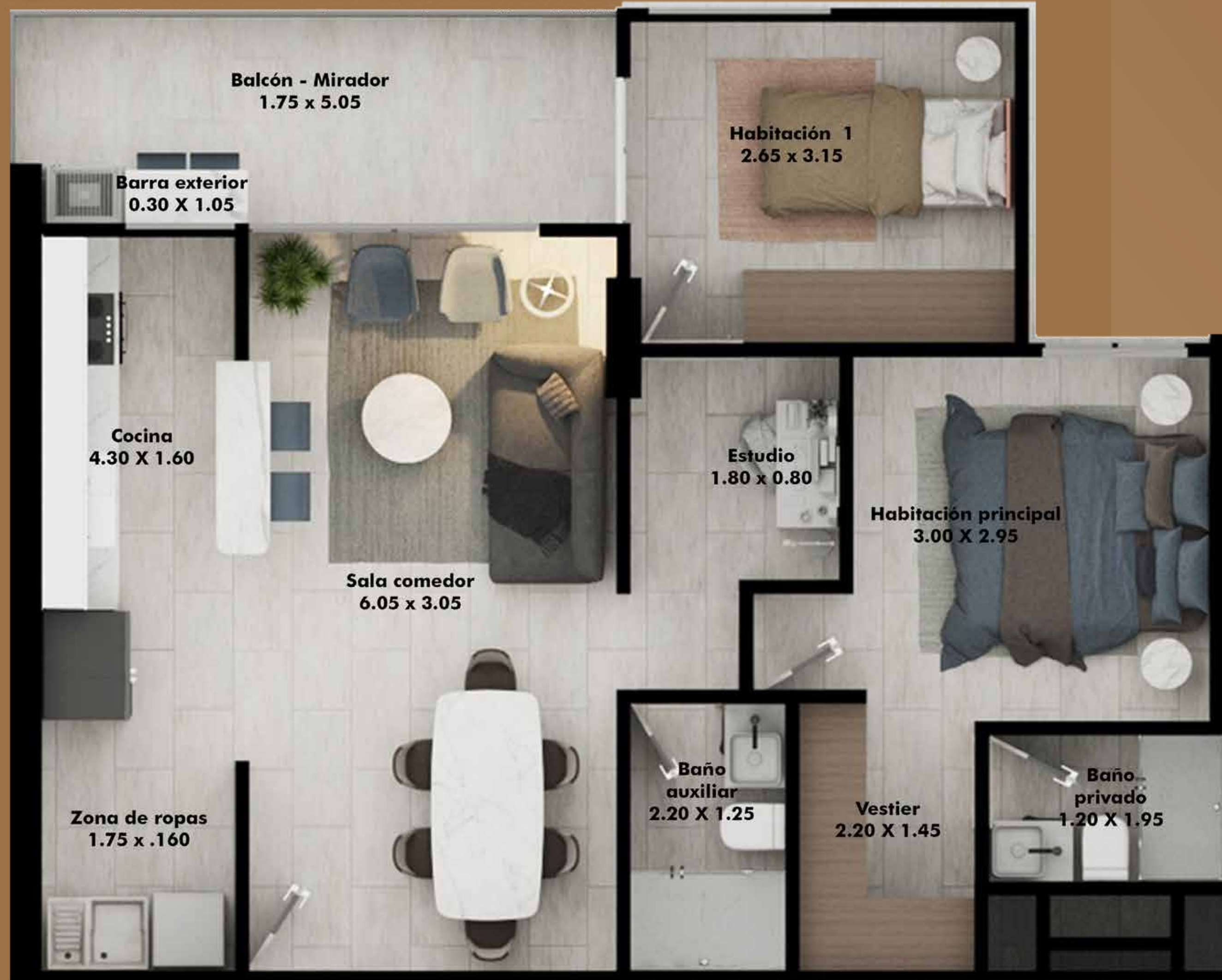
- HABITACIÓN PRINCIPAL CON CLOSET
- BAÑO SOCIAL
- COCINA CON BARRA AMERICANA
- SALA COMEDOR
- Balcón - Mirador
- ZONA DE ROPAS



RENTAR

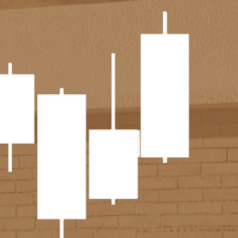


APARTAMENTO TIPO 2

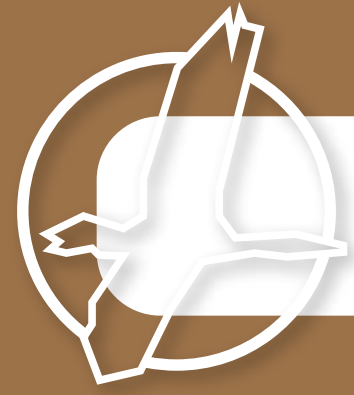


ÁREA TOTAL TIPOLOGIA 2

- **ÁREA: 75,7 m²**



RENTAR



APARTAMENTO TIPO 2

APARTAMENTOS
TOTALMENTE TERMINADOS

- HABITACIÓN PRINCIPAL CON VESTIER Y BAÑO
- **1 HABITACIÓN AUXILIAR**
- ESTUDIO
- **BAÑO SOCIAL**
- COCINA CON BARRA AMERICANA
- **SALA COMEDOR**
- BalcÓN - MIRADOR
- **ZONA DE ROPAS**





APARTAMENTO TIPO 3A



ÁREAS DE LA TIPOLOGIA 3A

EL ÁREA TOTAL DE ESTA TIPOLOGIA DE APARTAMENTO VARIA SEGÚN EL PISO EN EL QUE SE ENCUENTRE UBICADO

- **ÁREA: 98,0 m²**
- **ÁREA: 94,7 m²**
- **ÁREA: 92,8 m²**



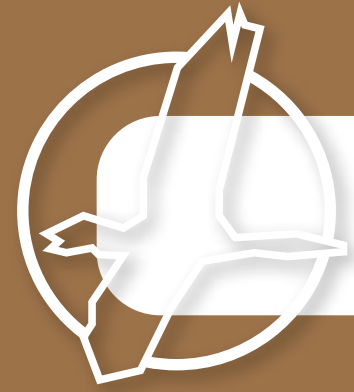
APARTAMENTO TIPO 3A

APARTAMENTOS
TOTALMENTE TERMINADOS

- HABITACIÓN PRINCIPAL CON VESTIER Y BAÑO
- **DOS HABITACIONES AUXILIARES**
- BAÑO AUXILIAR SOCIAL Y DE LAS HABITACIONES
- **COCINA CON BARRA AMERICANA**
- SALA COMEDOR
- **BALCÓN - MIRADOR**
- ZONA DE ROPAS



RENTAR



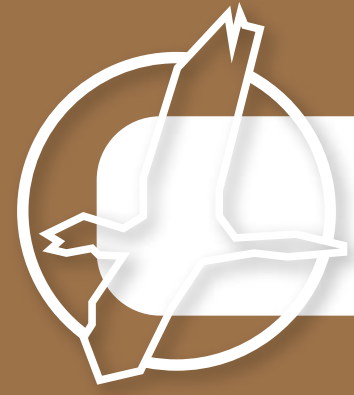
APARTAMENTO TIPO 3B



ÁREAS DE LA TIPOLOGIA 3B

EL ÁREA TOTAL DE ESTA TIPOLOGIA DE APARTAMENTO VARIA SEGÚN EL PISO EN EL QUE SE ENCUENTRE UBICADO

- **ÁREA: 98,3 m²**
- **ÁREA: 94,7 m²**
- **ÁREA: 91,1 m²**



APARTAMENTO TIPO 3B

APARTAMENTOS
TOTALMENTE TERMINADOS

- HABITACIÓN PRINCIPAL CON VESTIER Y BAÑO
- **DOS HABITACIONES AUXILIARES**
- BAÑO AUXILIAR SOCIAL Y DE LAS HABITACIONES
- **COCINA CON BARRA AMERICANA**
- SALA COMEDOR
- **BALCÓN - MIRADOR**
- ZONA DE ROPAS



RENTAR



APARTAMENTO TIPO 3C



ÁREAS DE LA TIPOLOGIA 3C

EL ÁREA TOTAL DE ESTA TIPOLOGIA DE APARTAMENTO VARIA SEGÚN EL PISO EN EL QUE SE ENCUENTRE UBICADO

- **ÁREA: 89,4 m²**
- **ÁREA: 85,1 m²**



APARTAMENTO TIPO 3C

APARTAMENTOS
TOTALMENTE TERMINADOS

- **HABITACIÓN PRINCIPAL CON VESTIER Y BAÑO**
- **DOS HABITACIONES AUXILIARES**
- **BAÑO AUXILIAR SOCIAL Y DE LAS HABITACIONES**
- **COCINA CON BARRA AMERICANA**
- **SALA COMEDOR**
- **BALCÓN - MIRADOR**
- **ZONA DE ROPAS**



Las imágenes y medidas son ilustrativas y podrán tener cambios al momento del desarrollo del Proyecto



CORMORÁN
SKY HOME

EXCLUSIVOS
LOCALES COMERCIALES

Las imágenes y medidas son ilustrativas y podrán tener cambios al momento del desarrollo del Proyecto



CORMORÁN
SKY HOME

**LAS MÁS BELLAS
ZONAS SOCIALES**

Las imágenes y medidas son ilustrativas y podrán tener cambios al momento del desarrollo del Proyecto



CORMORÁN
SKY HOME

ESPECTACULAR
PISCINA

Las imágenes y medidas son ilustrativas y podrán tener cambios al momento del desarrollo del Proyecto



CORMORÁN
SKY HOME

**UBICACIÓN
PRIVILEGIADA**



CORMORÁN

SKY HOME



RENTAR

-Proraíz-

INMOBILIARIA

3344240 - 3009121600

